

## Срок оплаты настоящего платежного документа до 10 июля 2025 г. (ч.1ст. 155 ЖК РФ)

Не допускайте образования задолженности перед управляющей организацией!

Уважаемые мончегорцы, напоминаем, что ремонтные работы в квартирах на домовых сетях отопления должны быть закончены до начала отопительного периода. Просим всех жителей, в квартирах которых установлены вентили на стояках отопления и полотенцесушителях, а также жителей верхних этажей, в квартирах которых на стояках отопления установлены спускные вентили: проведите в июле-августе ревизию сантехнического оборудования и системы отопления в квартире, проверьте, чтобы вентили на стояках отопления и полотенцесушителях находились в положении «открыто».

### Правила, которые необходимо выполнять каждому, выезжая за пределы города

1. Даже находясь за пределами города оплачивайте до 10 числа каждого месяца квитанции ООО «Ваше ДУ». Подключите в Банке автоплатеж, пользуйтесь онлайн сервисами Банков. Не допускайте образования задолженности перед управляющей организацией!
2. В целях сохранения Вашего имущества и имущества соседей, перед отъездом ОБЯЗАТЕЛЬНО:
  - 2.1. убедитесь, что все краны водоснабжения, форточки и балконные двери в Вашей квартире закрыты;
  - 2.2. проведите ревизию сантехнического оборудования и системы отопления в квартире. Убедитесь, что все исправно, протечек нет;
  - 2.3. перекройте подачу воды и убедитесь, что остались ОТКРЫТЫМИ вентили на стояке системы отопления, в том числе на полотенцесушителях;
  - 2.4. оставьте в аварийно-диспетчерской службе (круглосуточно по тел. +7 815 36 598 68, +7 960 022 03 36) или пришлите по электронной почте: [domouprav51@yandex.ru](mailto:domouprav51@yandex.ru), номер Вашего контактного телефона или Вашего представителя для возможности оперативной связи с Вами при предотвращении аварийных ситуаций, при наладке системы отопления. При этом не требуется сообщать о своем намерении уехать.

**ВНИМАНИЮ СОБСТВЕННИКОВ!** Согласно п. 4.1 ст. 44 ЖК РФ собственники принимают на общем собрании решения о текущем ремонте общего имущества в своем доме. Поэтому для формирования планов текущего ремонта, определения приоритетных работ и утверждения их собственниками дома на очередном общем собрании, просим Ваши заявки по перечню текущего ремонта, который необходимо включить в план, направить в ООО «Ваше ДУ» в срок до 15 АВГУСТА 2025 г. любым удобным для Вас способом: по электронной почте ([domouprav51@yandex.ru](mailto:domouprav51@yandex.ru)), в кассы (ТЦ «Галерея» пр. Металлургов д.34а).

### ПОЛЕЗНЫЕ ТЕЛЕФОНЫ:

- 1) КРУГЛОСУТОЧНО аварийно-диспетчерские службы: +7 815 365 98 68 / 5-98-68 / +7 960 022 03 36  
электрики +7 815 365 97 05 лифты +7 815 363 00 11 / 3-00-11 / +7 960 020 11 34
- 2) в НЕПРИЕМНОЕ ВРЕМЯ (понедельник и среда с 14<sup>00</sup>ч. до 16<sup>30</sup>ч., вторник и четверг с 10<sup>00</sup>ч. до 12<sup>30</sup>ч.) звоните по вопросам:
  - регистрация граждан (паспортисты): +7 963 358 15 20 / 5-74-81
  - начисление квартплаты: +7 960 022 03 14 / 5-75-74 / 5-80-19
  - погашение задолженности по квартплате (юристы): +7 909 560 73 20 / 5-74-28

Дистанционное взаимодействие по всем вопросам с управляющей организацией ООО «Ваше ДУ» по электронной почте: [domouprav51@yandex.ru](mailto:domouprav51@yandex.ru).

Во исполнение п. 13 ст. 155 ЖК РФ информируем об изменении размера платы за содержание помещения и коммунальные ресурсы. Размер платы за коммунальные ресурсы рассчитывается по тарифам, установленным для ресурсоснабжающих организаций Комитетом по тарифному регулированию Мурманской области и нормативам, утверждаемым Минэнерго и ЖКХ Мурманской области. Тарифы и нормативы на коммунальные ресурсы размещаются в свободном доступе на сайтах: КТР [www.tarif.gov-murman.ru/documents/uprav](http://www.tarif.gov-murman.ru/documents/uprav); АО «Мончегорская теплосеть» <http://mtseti.ru/>, АО «Мончегорскводоканал» [www.aomvk.ru](http://www.aomvk.ru); АО «АтомЭнергоСбыт» [www.atomsbt.ru](http://www.atomsbt.ru).

Размер платы за содержание помещения устанавливается на основании решений общего собрания собственников (ст. 44, 156, 158 ЖК РФ) и размещается в свободном доступе на сайте ГИС ЖКХ: [www.dom.gosuslugi.ru](http://www.dom.gosuslugi.ru). Размер нормативов, тарифов на коммунальные ресурсы и платы за содержание помещения указываются в графе 4 раздела №2 и графе 3 раздела №4 настоящего платежного документа.

Продолжение платежного документа за июнь 2025 года на обратной стороне

## Срок оплаты настоящего платежного документа до 10 июля 2025 г. (ч.1ст. 155 ЖК РФ)

Не допускайте образования задолженности перед управляющей организацией!

Уважаемые мончегорцы, напоминаем, что ремонтные работы в квартирах на домовых сетях отопления должны быть закончены до начала отопительного периода. Просим всех жителей, в квартирах которых установлены вентили на стояках отопления и полотенцесушителях, а также жителей верхних этажей, в квартирах которых на стояках отопления установлены спускные вентили: проведите в июле-августе ревизию сантехнического оборудования и системы отопления в квартире, проверьте, чтобы вентили на стояках отопления и полотенцесушителях находились в положении «открыто».

### Правила, которые необходимо выполнять каждому, выезжая за пределы города

1. Даже находясь за пределами города оплачивайте до 10 числа каждого месяца квитанции ООО «Ваше ДУ». Подключите в Банке автоплатеж, пользуйтесь онлайн сервисами Банков. Не допускайте образования задолженности перед управляющей организацией!
2. В целях сохранения Вашего имущества и имущества соседей, перед отъездом ОБЯЗАТЕЛЬНО:
  - 2.1. убедитесь, что все краны водоснабжения, форточки и балконные двери в Вашей квартире закрыты;
  - 2.2. проведите ревизию сантехнического оборудования и системы отопления в квартире. Убедитесь, что все исправно, протечек нет;
  - 2.3. перекройте подачу воды и убедитесь, что остались ОТКРЫТЫМИ вентили на стояке системы отопления, в том числе на полотенцесушителях;
  - 2.4. оставьте в аварийно-диспетчерской службе (круглосуточно по тел. +7 815 36 598 68, +7 960 022 03 36) или пришлите по электронной почте: [domouprav51@yandex.ru](mailto:domouprav51@yandex.ru), номер Вашего контактного телефона или Вашего представителя для возможности оперативной связи с Вами при предотвращении аварийных ситуаций, при наладке системы отопления. При этом не требуется сообщать о своем намерении уехать.

**ВНИМАНИЮ СОБСТВЕННИКОВ!** Согласно п. 4.1 ст. 44 ЖК РФ собственники принимают на общем собрании решения о текущем ремонте общего имущества в своем доме. Поэтому для формирования планов текущего ремонта, определения приоритетных работ и утверждения их собственниками дома на очередном общем собрании, просим Ваши заявки по перечню текущего ремонта, который необходимо включить в план, направить в ООО «Ваше ДУ» в срок до 15 АВГУСТА 2025 г. любым удобным для Вас способом: по электронной почте ([domouprav51@yandex.ru](mailto:domouprav51@yandex.ru)), в кассы (ТЦ «Галерея» пр. Металлургов д.34а).

### ПОЛЕЗНЫЕ ТЕЛЕФОНЫ:

- 1) КРУГЛОСУТОЧНО аварийно-диспетчерские службы: +7 815 365 98 68 / 5-98-68 / +7 960 022 03 36  
электрики +7 815 365 97 05 лифты +7 815 363 00 11 / 3-00-11 / +7 960 020 11 34
- 2) в НЕПРИЕМНОЕ ВРЕМЯ (понедельник и среда с 14<sup>00</sup>ч. до 16<sup>30</sup>ч., вторник и четверг с 10<sup>00</sup>ч. до 12<sup>30</sup>ч.) звоните по вопросам:
  - регистрация граждан (паспортисты): +7 963 358 15 20 / 5-74-81
  - начисление квартплаты: +7 960 022 03 14 / 5-75-74 / 5-80-19
  - погашение задолженности по квартплате (юристы): +7 909 560 73 20 / 5-74-28

Дистанционное взаимодействие по всем вопросам с управляющей организацией ООО «Ваше ДУ» по электронной почте: [domouprav51@yandex.ru](mailto:domouprav51@yandex.ru).

Во исполнение п. 13 ст. 155 ЖК РФ информируем об изменении размера платы за содержание помещения и коммунальные ресурсы. Размер платы за коммунальные ресурсы рассчитывается по тарифам, установленным для ресурсоснабжающих организаций Комитетом по тарифному регулированию Мурманской области и нормативам, утверждаемым Минэнерго и ЖКХ Мурманской области. Тарифы и нормативы на коммунальные ресурсы размещаются в свободном доступе на сайтах: КТР [www.tarif.gov-murman.ru/documents/uprav](http://www.tarif.gov-murman.ru/documents/uprav); АО «Мончегорская теплосеть» <http://mtseti.ru/>, АО «Мончегорскводоканал» [www.aomvk.ru](http://www.aomvk.ru); АО «АтомЭнергоСбыт» [www.atomsbt.ru](http://www.atomsbt.ru).

Размер платы за содержание помещения устанавливается на основании решений общего собрания собственников (ст. 44, 156, 158 ЖК РФ) и размещается в свободном доступе на сайте ГИС ЖКХ: [www.dom.gosuslugi.ru](http://www.dom.gosuslugi.ru). Размер нормативов, тарифов на коммунальные ресурсы и платы за содержание помещения указываются в графе 4 раздела №2 и графе 3 раздела №4 настоящего платежного документа.

Продолжение платежного документа за июнь 2025 года на обратной стороне